



**Politechnika Lubelska**  
Biuro Zamówień Publicznych  
20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 40A  
tel. +48 81 538 46 32, e-mail: [bzp@pollub.pl](mailto:bzp@pollub.pl)

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Lublinie pomiędzy:

**Politechniką Lubelską w Lublinie**

**20-618 Lublin**

**ul. Nadbystrzycka 38D**

**NIP PL 712 010 46 51, REGON: 000001726**

reprezentowaną przez:

1..... - .....

2 ..... - .....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez:

1..... - .....

2. ...., - .....,

zwanym dalej **Wykonawcą** lub **Dostawcą**

łącznie zwanymi dalej **Stronami**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ramach postępowania o zamówienie publiczne na „Zakup pieca komorowego elektrycznego na potrzeby Katedry Konstrukcji Budowlanych Politechniki Lubelskiej” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **KP-272-PN-112/2020** na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz.1843 z późn.zm.), Strony oświadczają co następuje:

## **§ 1**

### **Przedmiot**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa przez Wykonawcę za wynagrodzeniem pieca komorowego elektrycznego (zwanego dalej: Urządzeniem lub Przedmiotem Umowy) na warunkach określonych poniżej.
2. Na Przedmiot Umowy składają się w szczególności:
  - a) dostawa pieca komorowego wraz z jego montażem i uruchomieniem w siedzibie Zamawiającego;
  - b) przeprowadzenie szkolenia w zakresie obsługi urządzenia w siedzibie Zamawiającego dla minimum 3 osób wskazanych przez Zamawiającego, w uzgodnionym terminie maksymalnie 30 dni od dnia dostarczenia urządzenia.
3. Dostawca musi dostarczyć instrukcję obsługi dla użytkownika w języku polskim w wersji papierowej oraz elektronicznej zawierającą szczegółowy opis, sposób użytkowania oraz zasady bezpieczeństwa.
4. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami, z dnia .... oraz Ofercie Wykonawcy z dnia ....., które stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do

niniejszej Umowy.

5. Wykonawca zapewnia, że Urządzenie będzie najwyższej jakości, będą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będą zgodne z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej.
6. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności Urządzenia nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
7. Miejsce dostawy: Wydział Budownictwa i Architektury.

## § 2

### Termin i warunki dostawy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w zakresie wskazanym w § 1 ust. 2 pkt. a w terminie .....od dnia podpisania Umowy z wybranym Wykonawcą. (zgodnie z informacjami zawartymi w formularzu ofertowym)
2. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie, o którym mowa w § 1 ust.2 pkt b, w terminie maksymalnie 30 dni od dnia dostarczenia urządzenia;
3. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznają datę podpisania przez Strony Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca zapewni takie opakowanie Urządzenia, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do jego uszkodzenia lub pogorszenia jakości w trakcie transportu do miejsca spełnienia świadczenia.
5. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określają stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane Wykonawcy okoliczności, dotyczące warunków transportu przedmiotowego Urządzenia do Zamawiającego oraz warunków, jakich można się spodziewać u Zamawiającego.
6. Osobami uprawnionymi po stronie Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
  - a) .....
  - b) .....
7. Osobami uprawnionymi po stronie Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym są:
  - a) .....
  - b) .....
8. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ..... lub telefonicznie na nr ..... o planowanym terminie dostarczenia Urządzenia z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

## § 3

### Odbiór

1. Strony zgodnie ustalają, że po dostarczeniu **Urządzenia** objętego Umową i wykonaniu przez Dostawcę wszystkich świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. a zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór Przedmiotu Umowy wymagający formy pisemnego protokołu odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron, w którym zostanie potwierdzona zgodność Przedmiotu Umowy z warunkami określonymi ..... w ..... SIWZ i w ofercie Wykonawcy. Przedmiotem odbioru będą również dokumenty wymagane postanowieniami niniejszej umowy. Protokół odbioru – bez zastrzeżeń stanowić będzie podstawę do wymagalności zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z **Urządzenia** zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy,
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystania z **Urządzenia** zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
9. Dostawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.

#### § 4 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w wysokości netto ..... , powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według stawki ..... %, tj. ...., co daje wynagrodzenie brutto w łącznej wysokości:..... (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest rozumiane jako stałe – nie podlegające waloryzacji. Wynagrodzenie to uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Dostawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Dostawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Dostawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień uznania kwotą wynagrodzenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług.

#### § 5 Gwarancja i rękojmia

1. Dostawca udziela **12 miesięcznej** gwarancji jakości na **Urządzenie**. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady oznaczają, że Dostawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w imieniu Zamawiającego i utracone przez niego korzyści, będące następstwem ujawnionych wad Urządzenia.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady Urządzenia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Obowiązki gwaranta pełni Dostawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Dostawca może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości Dostawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad, awarii lub usterek **Urządzenia** tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - elementów **Urządzenia**, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady fizyczne wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
4. Strony ustalają, że naprawy wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego, w siedzibie Dostawcy lub w siedzibie innego profesjonalnego podmiotu zajmującego się zawodowo serwisowaniem Urządzenia, którego dostawa stanowi Przedmiot Umowy. Koszty dojazdu, transportu, materiałów niezbędnych do naprawy, oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady obciążają Dostawcę.
5. Strony zgodnie ustalają, że czas reakcji serwisu rozumiany jako czas od zgłoszenia wady, awarii lub usterek Urządzenia do chwili odebrania Urządzenia przez Dostawcę do naprawy lub stawienia się serwisanta w miejscu instalacji Urządzenia wynosi 10 dni roboczych od chwili zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem faxu na numer ..... lub poczty elektronicznej na adres ..... numer ..... lub poczty elektronicznej na adres: .....@..... .
6. Dostawca oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 6 (sześciu) tygodni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Opóźnienie Dostawcy w tym zakresie uzasadnić mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych elementów urządzeń termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany. Jeżeli Dostawca nie usunie wad, usterek lub awarii Urządzenia we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Dostawcy.
7. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad, awarii lub usterek Urządzenia Strony mogą

zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

8. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, wówczas Dostawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.
9. Dokonanie odbioru urządzenia zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Dostawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

## **§ 6**

### **Oświadczenia Dostawcy**

1. Dostawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne urządzenia objętego Umową.
2. Dostawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia Umowy i wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.
3. W przypadku złożenia przez Dostawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu, Dostawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
4. Dostawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

## **§ 7**

### **Kary umowne i odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z wykonaniem Umowy, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 3 ust. 2 pkt. 1 oraz w § 5 ust. 6 Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w czasie reakcji serwisowej rozumianej jako czas od zgłoszenia wady, awarii lub usterki Urządzenia do chwili odebrania Urządzenia przez Dostawcę do naprawy lub stawienia się serwisanta w miejscu instalacji Urządzenia w stosunku do terminu wskazanego w § 5 ust. 5.
4. Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej z tytułu niewykonania świadczenia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. b) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Dostawca, Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1
6. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Dostawcy karą umowną, określoną w ust. 5, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1-4 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Dostawca będzie upoważniony do

naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

## § 8

### Podwykonawcy

**Wykonawca** nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019r., poz.1843 z późn.zm.), są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**. W takim przypadku Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni licząc od dnia powzięcia informacji o zleceniu podwykonawstwa osobom, o których mowa w zdaniu pierwszym. Odstąpienie od umowy winno nastąpić na piśmie.

## § 9

### Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn.zm.) – zwanej dalej: Ustawą.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
  - a) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
  - b) w zakresie wysokości cen jednostkowych - w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tych cen których zmiana dotyczy, w wysokości wynikającej ze zmienionej stawki podatku;
  - c) w zakresie Przedmiotu Umowy - w sytuacji, gdy w czasie realizacji Umowy produkcja Urządzenia zostanie zakończona lub ograniczona, po zaproponowaniu przez Wykonawcę Urządzenia o parametrach jakościowych nie gorszych od parametrów określonych dla pierwotnego Przedmiotu Umowy.
3. Katalog zmian Umowy, o których mowa w ust. 1-2 nie powoduje powstania jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na te zmiany, w sytuacji gdy inicjatywa wprowadzenia zmian pochodzi od Wykonawcy.
4. Nie stanowią zmiany Umowy:
  1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  2. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

## § 10

### Siła wyższa

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli stron, którym strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Cesja wierzytelności, przysługujących Dostawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
2. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych i poużytkowych leżą po stronie Dostawcy.

3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo i miejscowo sąd powszechny.
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**